

Váš dopis zn.:

Ze dne: 29.05.2023

viz rozdělovník

Spis. zn.: MUCL/14469/2023/OD/JH

Č. j.: MUCL/82742/2023

Počet listů: 17

Počet příloh/počet listů příloh: 0/0

Vyřizuje: Jana Hladíková

Telefon: 487 881 314

Datum: 29.06.2023



ROZHODNUTÍ

SPOLEČNÉ ÚZEMNÍ A STAVEBNÍ POVOLENÍ

Městský úřad Česká Lípa, Odbor dopravy, se sídlem náměstí T.G. Masaryka č. p. 1, 470 01 Česká Lípa (dále jen „*Městský úřad Česká Lípa Odbor dopravy*“), v souladu s ust. § 61 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, jako místě příslušný podle § 11 odst. 1 zákona číslo 500/2004 Sb., správní řád ve znění pozdějších předpisů (*dále jen "správní řád"*), a jako věcně příslušný speciální stavební úřad ve věcech místních komunikací, silnic II. a III. třídy a veřejně přístupných účelových komunikací podle ust. § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (*dále jen „zákon o pozemních komunikacích“*) a podle ust. § 15 a § 94j zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (*dále jen „SZ“*), v řízení žádosti, doručené dne 29.05.2023 pod č.j.: MUCL/68676/2023, o vydání společného územního a stavebního povolení na stavební úpravy pozemní komunikace pod názvem „**Lávka Svárov – Kopeček – prodloužení komunikace**“, kterou podal stavebník, kterým je Město Česká Lípa, IČ: 002 60 428, se sídlem Nám. T. G. Masaryka č. 1, 470 36 Česká Lípa, zastoupeno: Ivana Staňková, IČ: 066 48 941, se sídlem Dlouhá 682, 463 12 Liberec 25 - POSOUDIL, zda je stavební záměr v souladu stanovenými požadavky ve smyslu ustanovení § 94o stavebního zákona a po jejím oznámení ve smyslu ustanovení podle § 94m a projednání s účastníky řízení a dotčenými orgány státní správy rozhodl v souladu s ustanovením § 67 odst. 1 správního řádu, takto:

Podle ustanovení § 94p odst. 1 stavebního zákona a ustanovení § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu,

SCHVALUJE

stavební záměr na stavbu - stavební úpravy na místní komunikaci pod názvem „Lávka Svárov – Kopeček – prodloužení komunikace“, na pozemcích pč. 4057/1, 4057/2, 4058, 4059/1, 4060/1, 4060/2 6042 a na ppč. 4065/2 vše v k. ú. Česká Lípa, město Česká Lípa v rozsahu projektové dokumentace ve stupni

Adresa úřadu:

náměstí T. G. Masaryka č. p. 1 • 470 36 Česká Lípa
IČ: 00260428 • DIČ: CZ00260428

DUSP, kterou vypracoval Ing. J. Bárta a autorizoval Ing. Jan Vaner IČ: 73842346, ČKAIT č. 0501297 – dopravní stavby pod č. zak. 22-12-073, ověřené ve společném územním a stavebním řízení, ze které vyplývá technické provedení stavby, rozsah záboru staveniště, organizace výstavby.

ZÁKLADNÍ ÚDAJE O STAVEBNÍM ZÁMĚRU:

A) DRUH A ÚČEL STAVBY:

Místní komunikace v okrajové části města Česká Lípa, oprava stezky pro pěší a cyklisty od křižovatky ulic Zimní a U Kola směrem do křižovatky ulic Karla Poláčka a Jasmínová.

Účel užívání stavby: Stavba plní dopravní funkci, bude využívána jako stezka pro chodce a cyklisty.

B) MÍSTO STAVBY:

Pozemní komunikace je umístěna na pozemcích (jeho částech) pozemkových parcel č. 4057/1, 4057/2, 4058, 4059/1 – Trvalý travní porost, parcely č. 4060/1, 4060/2, 6042 - Ostatní plochy a parcela č. 4065/2 – Orná půda – vše v k. ú. Česká Lípa, město Česká Lípa.

C) POPIS PROSTOROVÉHO ŘEŠENÍ STAVBY:

Nedojde ke změně prostorového umístění stezky.

D) UMÍSTĚNÍ STAVBY NA POZEMKU:

Stavebními úpravami nedojde ke změně v umístění pozemní komunikace na pozemkových parcelách.

E) VYMEZENÍ ÚZEMÍ DOTČENÉHO VLIVY STAVBY:

Stavba je v souladu s územně plánovací dokumentací, která má stezku pro pěší a cyklisty zakomponovanou v územním plánu města. Předmětná pozemní komunikace vede z křižovatky ulic Zimní a U Kola do křižovatky ulic Karla Poláčka a Jasmínová.

F) STAVEBNÍK:

Město Česká Lípa, IČ: 002 60 428, se sídlem Nám. T. G. Masaryka č. 1, 470 36 Česká Lípa

G) PROJEKTANT:

Projektovou dokumentaci ve stupni DUSP pod č. zak. 22-12-073 vypracoval Ing. J. Bárta a autorizoval Ing. J. Vaner – autorizovaný inženýr, ČKAIT: 0501297

H) ZHOTOVITEL:

Dle výsledku výběrového řízení

I) PŘEDPOKLÁDANÉ ZAHÁJENÍ STAVBY:

Po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí – červen 2023

J) PŘEDPOKLÁDANÉ DOKONČENÍ STAVBY:

Prosinec 2025 – dle skutečného termínu zahájení

K) PLATNOST ROZHODNUTÍ:

Společné povolení má podle § 94p odst. 5 stavebního zákona platnost 2 roky. Stavební záměr nesmí být zahájen, pokud rozhodnutí nenabude právní moci.

Adresa úřadu:

náměstí T. G. Masaryka č. p. 1 • 470 36 Česká Lípa
IČ: 00260428 • DIČ: CZ00260428

STRUČNÝ POPIS STAVBY:

Jedná se o místní komunikaci, novostavbu stezky pro pěší a cyklisty šířky 3 metry u požární zbrojnice integrovaného záchranného systému. Jedná se o úsek propojující dvě městské části z ulice Zimní do křižovatky ulic Karla Poláčka a Jasmínová, který navazuje na značenou cyklotrasu. Niveleta je navržena proměnným podélným spádem do 8,33%. Příčný střešovitý spád je 2%. Stávající chodník bude odstraněn a nahrazen novou komunikací v nové trase. Součástí stavby je nové veřejné osvětlení – 4 osvětlovací body – svítidla LED.

PRO UMÍSTĚNÍ A PROVÁDĚNÍ STAVBY A STAVEBNÍCH ÚPRAV SE STANOVÍ TYTO PODMÍNKY:

1. Stavebník zajistí, že stavební záměr bude proveden podle ověřené projektové dokumentace, která byla projednána ve společném územním a stavebním řízení, kterou vypracoval projektant Ing. Jan Vaner. Případné změny nesmí být provedeny bez souhlasu projektanta a povolení speciálním stavebním úřadem.
2. Stavebník zajistí, že stavební záměr bude provádět pouze oprávněný stavební podnikatel, ve smyslu § 160 stavebního zákona. Stavební podnikatel musí pro stavbu použít výrobky, které mají takové vlastnosti, aby po předpokládanou existenci stavby byla při běžné údržbě zaručena požadovaná mechanická pevnost a stabilita. Certifikáty na použité materiály si vyžádá stavebník od dodavatele a předloží je při závěrečné kontrolní prohlídce (§ 156 SZ).
3. Stavebník je povinen před zahájením výstavby písemně oznámit MěÚ v České Lípě, Odboru dopravy termín zahájení výstavby, a dále název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavební záměr provádět (§ 152 odst. 3 SZ). Stavebník je povinen ohlašovat stavebnímu úřadu fázi výstavby podle předloženého plánu kontrolních prohlídek stavby, umožnit provedení kontrolní prohlídky a pokud tomu nebrání vážné důvody, této prohlídce se zúčastnit (§ 152 SZ).
4. Stavebník je povinen ve smyslu ustanovení § 152 odst. 4 SZ zajistit technický dozor stavebníka.
5. Stavebník zajistí, že na viditelném místě bude vyvěšena tabule, na které bude uvedeno označení stavby, stavebníka, zhotovitele, způsob provádění stavby, který orgán a kdy stavební záměr povolil, termín dokončení stavby (§ 18d vyhl. 503/2006 Sb.).
6. Stavebník zajistí vytyčení prostorové polohy stavby podle ověřené dokumentace orgánem osobou nebo organizací k tomu oprávněnou. Doklad o vytyčení bude předložen k žádosti o povolení užívání stavby.
7. Stavebník zajistí, že "staveniště" (§ 3 odst. 3 SZ) je vymezeno pouze na pozemcích, kterých se stavba přímo dotýká. Staveništní zařízení v zastavěném území nesmí svými účinky, zejména exhalacemi, hlukem, otřesy, prachem, zápachem, oslňováním, zastíněním působit na okolí nad přípustnou mírou. Nelze-li účinky na okolí omezit na tuto míru, smí se tato zařízení provozovat jen ve vymezené době. Staveniště, popřípadě jeho oddělená pracoviště, se zabezpečí proti přístupu nepovolaných osob. Staveniště, staveništní zařízení, oplocení stavenišť, která budou z části nebo zcela na veřejných pozemních komunikacích a veřejných prostranstvích, se musí zabezpečit, výrazně označit a za snížené viditelnosti náležitě osvětlit a označit výstražnými světly v souladu se *zákonem č. 309/2006 Sb., a Nařízením vlády č. 591/2006 Sb.*
8. Vzhledem ke skutečnosti, že se staveniště nachází v zastavěném území, požadujeme vytyčení a zabezpečení staveniště v souladu s ustanovením *bodu 1., písm. a) části I, př. č. 1 nařízení vlády č. 591/2006 Sb.* tak, aby zahrnovalo nejen plochy určené pro stavbu, ale i plochy potřebné k manipulaci a skladování stavebních materiálů.
9. Stavebník zajistí taková opatření, aby při výjezdu automobilů a mechanismů ze staveniště na pozemní komunikace nedocházelo ke znečišťování těchto pozemních komunikací. V návaznosti na ustanovení § 19 a § 28 zákona o *pozemních komunikacích*, ve znění pozdějších předpisů proto

Adresa úřadu:

náměstí T. G. Masaryka č. p. 1 • 470 36 Česká Lípa
IČ: 00260428 • DIČ: CZ00260428

stavebník u výjezdu na pozemní komunikaci zajistí účinná opatření k čištění vozidel a mechanismů. Pokud dojde ke znečištění pozemní komunikace, zajistí stavebník její bezodkladné čištění.

10. Stavebník zajistí, aby po dobu výstavby, kdy se ze stávající místní komunikace stává staveniště, bylo vydáno povolení ke zvláštnímu užívání komunikací (§ 25 zákon o pozemních komunikacích) a vydáno „stanovení“ dopravního značení (§ 77 zákona č. 361/2000 Sb.) nebo byl na komunikaci uzavřen provoz (§ 24 zákon o pozemních komunikacích).
11. Stavebník projedná s příslušným silničním správním úřadem MěÚ Česká Lípa trasy staveništní dopravy. Obdobně bude postupovat i v případě, že v průběhu stavby vznikne potřeba změny projednaných tras staveništní dopravy. Stavebník zajistí, aby se stavební stroje a vozidla stavby nepohybovaly mimo stanovené trasy či určené odstavné plochy.
12. Stavebník zajistí, že bude zajištěn přístup pro vlastníky a uživatele sousedních nemovitostí a pro vozidla záchranné služby, hasičského záchranného sboru a správce technické infrastruktury.
13. Stavebník zajistí, aby při provádění stavebního záměru nebyli na svých právech zkracováni vlastníci sousedních nemovitostí. Veškeré škody budou neprodleně v plné hodnotě uhrazeny podle platných občanskoprávních předpisů
14. Stavebník zajistí, že stavba bude realizována pouze na pozemcích, ke kterým mu vzniklo vlastnické právo, služebnosti nebo „právo založené smlouvou“. Veřejnoprávní souhlas se stavbou podle § 184a stavebního zákona neznamena, že stavebník může realizovat stavbu na cizím pozemku bez soukromoprávního titulu.
15. Výkopy a staveniště musí být zabezpečeny tak, aby nebyly ohroženy osoby s omezenou schopností pohybu nebo orientace ani jiné osoby. Požadavky na technické řešení jsou uvedeny v *bodě 4. přílohy č. 2 vyhl. č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb*.
16. Stavebník zajistí v souladu s *vyhláškou č. 398/2009 Sb., obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb*, aby v případném dalším stupni projektu, při provádění stavby zhotovitel dodržel obecně technické požadavky, zabezpečující užívání staveb osobami s omezenou schopností pohybu a orientace, zejména:
 - Varovné pásy musí mít šířku 400 mm. Povrch varovných musí mít nezaměnitelnou strukturu a charakter povrchu odlišující se od okolí; musí být vnímatelný bílou holí a nášlapem. Povrch plochy do vzdálenosti nejméně 250 mm od tohoto pásu musí být rovinný (dlažba bez skosených hran) při dodržení požadavku na protiskluzné vlastnosti (*bod 1.2.2. a 1.2.4. přílohy č. 1, bod 2.2.3. přílohy č. 2*). Varovné pásy musí být provedeny v barevném kontrastu vůči okolí.
 - Dle bodu *1.2.11 přílohy č. 1, vyhl. č. 398/2009 Sb.* musí být dodržen vizuální kontrast sloupů veřejného osvětlení, světelného signalizačního zařízení pro chodce, svislého dopravního značení. Pokud není dodržen, tak se vizuální kontrast sloupů veřejného osvětlení provádí označením kontrastním pruhem ve výši 1400-1600 mm od pochozí plochy (ČSN ISO 3864/1).
 - Základní informace pro orientaci veřejnosti musí být jak vizuální, tak podle okolností i akustické a hmatné. Vizuální informace musí mít kontrastní a osvětlené nápisy a symboly. Informační a signalizační prvky musí být vnímatelné a srozumitelné pro všechny uživatele, je nutné brát v úvahu zejména zorné pole osoby na vozíku, velikost a vzdálenost písma (§ 9 odst. 1) a vyhrazené prostory a zařízení uvedené v § 7 a § 8 musí být označeny příslušným symbolem dle § 9 odst. 2 *vyhl. č. 398/2009 Sb.*
17. Stavebník zajistí splnění podmínek MěÚ Česká Lípa, OŽP, uvedených v KOORDINOVANÉM ZÁVAZNÉM STANOVISKU MěÚ Česká Lípa ze dne 05.03.2023 pod č.j.: MUCL/6741/2023/OŽP/IP
 - a) Městský úřad Česká Lípa, odbor životního prostředí, jako orgán ochrany přírody a krajiny, věcně a místně příslušný k vydání závazného stanoviska sděluje:
Veřejné zájmy, které dotčený orgán hájí podle §77 odst. 4 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, jsou záměrem dotčeny.

Adresa úřadu:

náměstí T. G. Masaryka č. p. 1 • 470 36 Česká Lípa
IČ: 00260428 • DIČ: CZ00260428

Záměr je možné uskutečnit za těchto podmínek:

- Bude dodržována ČSN 83 9061 – Technologie vegetačních úprav v krajině – ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích.
 - V chráněném kořenovém prostoru dřevin nedojde k ukládání žádného materiálu, umístování zařízení, průjezdu mechanismů, navážek apod. Bude minimalizováno riziko poškození nadzemních částí stromu stavební činností a mechanismy.
 - Před případným kácením dřevin, které podléhají vydání povolení je potřebné požádat o vydání rozhodnutí příslušný orgán ochrany přírody dle § 8 uvedeného zákony a v souladu s vyhláškou č. 189/2013 Sb., o ochraně dřevin a povolování jejich kácení.
 - Po realizaci stavby bude okolí dáno do původního stavu – narovnaní terénu, ozelenění ploch.
 - Záměr bude realizován dle předložené dokumentace.
- b) Městský úřad Česká Lípa, odbor životního prostředí, jako orgán ochrany ovzduší, věcně a místně příslušný k vydání závazného stanoviska sděluje:
Veřejné zájmy, které dotčený orgán hájí podle § 11 odst. 3, § 12 odst. 1, 3 zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů, jsou záměrem dotčeny.
- Upozorňujeme, že práce musí být provedeny způsobem, který zajistí minimální prašnost. V případě potřeby budou učiněna odpovídající opatření k eliminaci nadměrné prašnosti.
 - Stavební (bourací, zemní) práce budou vedeny způsobem, který zajistí minimální prašnost.
 - Na staveništi bude udržována čistota a pořádek, pojezdové plochy budou pravidelně čištěny.
 - V případě potřeby budou prováděna účinná opatření k omezení prašnosti (zkrápění staveniště, čištění kol nákladních automobilů a stavebních mechanismů při výjezdu ze staveniště, čištění komunikací atp.)
- c) Městský úřad Česká Lípa, odbor životního prostředí, jako orgán státní správy odpadového hospodářství, věcně a místně příslušný k vydání závazného stanoviska sděluje:
Veřejné zájmy, které dotčený orgán hájí podle § 79 odst. 4 písm. b) zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, nejsou záměrem dotčeny.
Z hlediska nakládání s odpady souhlasíme s umístěním a povolením stavby dle předložené dokumentace.
- d) Městský úřad Česká Lípa, odbor životního prostředí, jako orgán státní správy lesů, věcně a místně příslušný k vydání závazného stanoviska sděluje:
Veřejné zájmy, které dotčený orgán hájí podle § 48 odst. 2 písm. c), § 14 odst. 2 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon) ve znění pozdějších předpisů, nejsou záměrem dotčeny.
- e) Městský úřad Česká Lípa, odbor životního prostředí, jako orgán ochrany zemědělského půdního fondu, věcně a místně příslušný k vydání závazného stanoviska sděluje:
Veřejné zájmy, které dotčený orgán hájí podle § 15 zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů, jsou záměrem dotčeny.
Záměr je možné uskutečnit za podmínek v rozhodnutí o souhlasu k odnětí půdy ze ZPF ze dne 14.03.2023 pod čj.: MUCL/35090/2023
- f) Městský úřad Česká Lípa, odbor životního prostředí, jako vodoprávní úřad, věcně a místně příslušný k vydání závazného stanoviska sděluje:
Veřejné zájmy, které dotčený orgán hájí podle § 104 odst. 9 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, jsou záměrem dotčeny.
Záměr je možné uskutečnit bez podmínek.
- g) Městský úřad Česká Lípa, Odbor dopravy, jako silniční správní úřad sděluje: Veřejné zájmy, které dotčený orgán hájí v souladu s ustanovení § 40 odst. (4) písm. a) a d) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích v platném znění, jsou záměrem dotčeny.
Záměr je možné uskutečnit bez podmínek.

Adresa úřadu:

náměstí T. G. Masaryka č. p. 1 • 470 36 Česká Lípa
IČ: 00260428 • DIČ: CZ00260428

- h) Městský úřad Česká Lípa, stavební úřad, Orgán státní památkové péče věcně a místně příslušný k vydání závazného stanoviska sděluje:
Veřejný zájem, který dotčený orgán hájí podle § 29 odst. 2 písm. b), § 14 odst. 4 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů nejsou záměrem dotčeny.
- i) Městský úřad Česká Lípa, stavební úřad, jako orgán územního plánování, věcně a místně příslušný k vydání závazného stanoviska sděluje:
Veřejné zájmy, které dotčený orgán hájí podle § 6 odst. 1 písm. e), § 96b zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, jsou záměrem dotčeny.
- Záměr bude realizován dle předložené dokumentace.
 - Toto závazné stanovisko platí s ohledem na § 96b odst. 5 SZ dva roky ode dne vydání.
18. Stavebník zajistí splnění podmínek MěÚ Česká Lípa, odbor životního prostředí, orgánu veřejné správy v oblasti OCHRANY ZEMĚDĚLSKÉHO PŮDNÍHO FONDU podle § 15 písm. j) zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu ve znění pozdějších předpisů, uvedených v samostatném Rozhodnutí ze dne 14.03.2023, pod č.j.: MUCL/35090/2023.
19. Stavebník zajistí splnění podmínek Krajského ředitelství policie Libereckého kraje, IČ: 72050501, Liberec I - Staré Město, nám. Dr. E. Beneše 584/24, Územní odbor Česká Lípa, Dopravní inspektorát - uvedených v samostatném ZÁVAZNÉM STANOVISKU ze dne 19.05.2023, pod č.j.: KRPL-23186-2/ČJ-2023-180106-06:
- Realizace stavby bude vycházet z předložené dokumentace vypracované ING. Janem Bártou, zak. č. 22-12-073 z 02/20223, výkres č. D.1.2. Stavba bude svým umístěním a provedením odpovídat platným právním normám, ČSN a TP.
20. Stavebník zajistí splnění podmínek Krajské hygienická stanice Libereckého kraje - uvedených v samostatném ZÁVAZNÉM STANOVISKU ze dne 09.03.2023 pod č.j.: S-KHSLB 04209/2023:
- K eliminaci hlukové expozice budou použity vhodné mechanismy, vozidla s přepravovaným materiálem nebudou přetěžována.
 - Bude se postupovat tak, aby byl zajištěn soulad s požadavky ustanovení § 30 zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, ve spojení s ustanovením § 12 odst. 9 (příloha č. 3) nařízení vlády č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů.
21. Stavebník zajistí splnění podmínek vlastníka dopravní infrastruktury - města Česká Lípa, které je zastoupeno MěÚ Česká Lípa odborem rozvoje města a investic a odborem správy majetku uvedených ve STANOVISKU ze dne 17.03.2023, spis. zn. MUCL/152619/2023-1322 OÚZ PHA.
22. Stavebník prokazatelně odevzdá a dodavatel stavebních prací převezme vyznačení inženýrských sítí a jiných překážek. Před zahájením zemních prací na stavbě musí být ověřena platnost vyjádření správců inženýrských sítí a v případě potřeby zajištěna jejich aktualizace. V případě, že nebyly zjištěny žádné inženýrské sítě nebo jiné překážky, potvrdí toto stavebník dodavateli stavebních prací.
23. Stavebník zajistí, že se budou respektovat požadavky správců dotčených inženýrských sítí a že se správcům dotčených inženýrských sítí či vedení v dostatečném předstihu oznámí termín provádění stavebních prací; v nezbytném případě si vyžádá jejich odborný dozor. Práce v ochranném pásmu sítí budou prováděny podle požadavků správců sítí.
- a) Stavebník zajistí splnění podmínek společnosti ČEZ Distribuce, a. s., IČ: 247 29 035, Děčín IV- Podmokly, Teplická 874/8 uvedených ve svém Souhlasu s umístěním stavby a s prováděním činností v ochranném pásmu elektrického zařízení ze dne: 07.03.2023, zn.: 001132339900.
Podmínkou pro zahájení činnosti v ochranném pásmu je platné vyjádření k existenci sítí.
- Podmínkou pro zahájení činnosti v ochranném pásmu je vytyčení podzemních vedení prostřednictvím Zákaznické linky 800 850 860.

- Prodloužení komunikace kříží podzemní kabelové vedení NN 0,4 kV, v místě křížení bude úsek kabelu NN umístěn do dělitelné chráničky s kontrolou hloubky umístění.
- Podmínkou pro zahájení činnosti v blízkosti zařízení distribuční soustavy, resp. v ochranném pásmu je platné sdělení o existenci zařízení v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a. s., pro výše uvedené zájmové území, které získáte prostřednictvím Geoportálu (geoportal.cezdistribuce.cz), při dodržení podmínek uvedených ve sdělení a v tomto vyjádření.
- Místa křížení a souběhy ostatních zařízení a staveb se zařízeními energetickými, komunikačními sítěmi pro elektronickou komunikaci nebo zařízeními technické infrastruktury musí být vyprojektovány a provedeny v souladu s platnými normami a předpisy, zejména s ŮSN 33 2000-5-52, ŮSN EN 50110-1, ČSN EN 50341-1, ČSN 73 6005 a PNE 33 00006, PNE 33 3301, PNE 34 1050.
- V případě nadzemního vedení NN budou pro stavby a konstrukce dodrženy odstupové vzdálenosti uvedené v PNE 33 3302 a hranu výkopu doporučujeme při realizaci stavby umístit min. 1 m od základové části podpěrného bodu.
- Při realizaci stavby anebo provádění související činnosti nesmí dojít v žádném případě k nebezpečnému přiblížení osob, věcí, zařízení nebo mechanismů a strojů k živým částem pod napětím, tj. musí být dodržena minimální vzdálenost 1 m od živých částí zařízení NN, 2 m od vedení vN a 3 m od vedení wN dle PNE 33 0000-6 s vazbou na ČSN EN 50110-1, pokud není větší vzdálenost stanovena v jiném předpisu (např. ČSN ISO 12480-1). V případě, že nebude možné tuto vzdálenost dodržet, je žadatel povinen požádat o vypnutí předmětného elektrického zařízení, případně o dočasné zaizolování vodičů NN.
- Pracovníci provádějící práce budou prokazatelně poučeni o nebezpečí, které hrozí při nedodržení bezpečnostních předpisů. S ohledem na provádění prací v blízkosti zařízení distribuční soustavy, resp. v ochranném pásmu, upozorňujeme na možnost nebezpečných vlivů od elektrického zařízení. Opatření proti těmto vlivům je na straně žadatele, dodavatele prací nebo jimi pověřených osobách. ČEZ Distribuce, a. s., nepřevzme žádnou zodpovědnost za případné škody, které vzniknou následkem poruchy nebo havárie elektrického zařízení za nepředvídaných okolností nebo nedodržením výše uvedených podmínek.
- Stavbou nebude narušeno stávající uzemnění nadzemního vedení ani statika podpěrných bodů. Nebude-li možné toto dodržet, je nutné situaci řešit formou přeložky zařízení distribuční soustavy ve smyslu § 47 zákona č. 458/2000 Sb., v platném znění.
- V případě činnosti anebo stavby v blízkosti elektrického vedení, resp. v ochranném pásmu bude dotčený prostor ze všech stran možného přístupu/vjezdu po celou dobu realizace viditelně označen výstražnou cedulí.
- Umístěním stavby nesmí dojít ke ztížení přístupu našich pracovníků a pracovníků námi pověřených firem k zařízení v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a. s. Při případné úpravě povrchu nesmí dojít ke změně výškové nivelity země oproti současnému stavu.
- Musí být dodrženy Podmínky pro práce v ochranných pásmech zařízení, které jsou v platném znění k dispozici na www.cezdistribuce.cz, popř. jsou součástí vydaného sdělení o existenci zařízení v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a. s.
- Dojde-li k obnažení podzemního vedení nebo k poškození energetického zařízení sítě pro elektronickou komunikaci nebo zařízení se sítí pro elektronickou komunikaci související nebo zařízení technické infrastruktury ve vlastnictví ČEZ Distribuce, a. s., nahlaste nám prosím tuto skutečnost bezodkladně jako poruchu na bezplatnou linku 800 850 860. Poškození nebo mimořádné události způsobené na zařízení žadatelem, dodavatelem prací nebo jimi pověřenými osobami budou opraveny na náklady viníka. Zahrnutí obnažených, případně poškozených částí podzemního vedení může být provedeno pouze po souhlasu vydaném společností ČEZ Distribuce, a. s.

Adresa úřadu:

náměstí T. G. Masaryka č. p. 1 • 470 36 Česká Lípa
IČ: 00260428 • DIČ: CZ00260428

b) Stavebník zajistí splnění podmínek společnosti CETIN a.s., IČ: 247 29 035, Praha 9, Libeň Českomoravská 2510/19, ze dne 02.03.2023, č.j.: 63498/23:

- Na žadatelem určeném a vyznačeném zájmovém území se vyskytuje SEK společnosti CETIN
- Společnost CETIN a.s. souhlasí, aby stavebník nebo žadatel, je-li stavebníkem v zájmovém území vyznačeném v žádosti, provedl stavbu anebo činnosti povolené příslušným správním rozhodnutím vydaným dle stavebního zákona za podmínek:
- V oblasti stavby nové zpevněné plochy, se nachází naše vedení a zařízení SEK, které požadujeme respektovat ve stávajícím umístění a chránit před poškozením. Nad trasou a v ochranném pásmu našeho vedení nesmí dojít ke snížení, či zvýšení stávající nivelety terénu. Vedení v oblasti parkoviště, požadujeme zahloubit 30 cm pod základovou skladbu plochy, uložit do půlených plastových chrániček s přidáním nové chráničky KOPOFLEX 110 mm a to v celé šíři parkoviště s 0,5m přesahem do volného terénu. Provedení ochrany a zahloubení bude stavebníkem na náklady investora, za dozoru pracovníka SPOS níže uvedeného. V místě kolize stavby s naším vedením, požadujeme dodržet ČSN 736005, 736006. Po odkrytí našeho vedení, doporučujeme stavebníkovi provést taková opatření, aby nedošlo k poškození našeho vedení ani náhodným způsobem. Veškeré práce v ochranném pásmu našeho vedení musí být prováděny pouze ručně tak, jak je požadováno ve výše uvedeném „Vyjádření o existenci SEK“. Vytýčení naší kabelové trasy v místě stavby, bude provedeno na základě objednávky stavebníka dodavatelem uvedeným ve „Vyjádření o existenci SEK“. Před záhozem a při každé kolizi stavby s naším vedením požadujeme přizvat k jeho kontrole (pana Davida Mrnku, tel.: 720034270). O provedené kontrole bude naším pracovníkem proveden zápis do stavebního deníku, který bude kontrolován při kolaudačním řízení stavby.
- Pro případ, že bude nezbytné přeložení SEK, zajistí vždy takové přeložení SEK její vlastník - společnost CETIN a.s. Stavebník, který vyvolal překládku SEK je dle ustanovení S 104 odst. 17 zákona o elektronických komunikacích povinen uhradit společnosti CETIN a.s. veškeré náklady na nezbytné úpravy dotčeného úseku SEK, a to na úrovni stávajícího technického řešení
- Pro účely přeložení SEK je stavebník povinen uzavřít se společností CETIN a.s. „Smlouvu o realizaci překládky SEK“. Vyjádření je platné pouze pro zájmové území určené a vyznačené žadatelem, jakož i pro důvod vyjádření stanovený a určený žadatelem v žádosti.

c) Stavebník zajistí splnění podmínek společnosti Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., IČ: 490 99 451, Přítkovská 1689/14 - Vyjádření k existenci sítí ze dne 09.01.2023 a vyjádření k PD ze dne 02.06.2023 pod č.j.: 023690060180/OTPCLI/Ps.

- Akce proběhne v koordinaci s vodárenským provozem.
- Při souběhu a křížení sítí s námi provozovaným VH zařízením bude dodržena ČSN 73 6005 „Prostorové uspořádání sítí technického vybavení" a další zákony a předpisy pro ukládání inž. sítí. Dále požadujeme dodržet ochranná pásma VH zařízení dle zákona č. 274/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů, při umístování souvisejících objektů k inž. sítím.
- Požadujeme provést úpravu povrchových znaků na VH zařízení do nové nivelety terénu.
- Před zahájením stavebních (výkopových) prací si investor zajistí vytýčení st. VH zařízení na místě, přímo ve staveništi (trase) a prostoru potřebném pro provádění stavby. Následně pak lze s konečnou platností určit trasu pokládaného zařízení.
- Investor stavby prokazatelně seznámí pracovníky, kteří budou provádět práce, s polohou tohoto vedení a zařízení, včetně jeho profilu, upozorní organizace provádějící práce na možnou polohovou odchylku uložených sítí od výkresové dokumentace.
- Zahájení prací nám bude s předstihem (15 dní) písemně oznámeno včetně jména a tel. spojení na stavební dozor a dodavatele stavby, aby v případě sporů mohla být rychle a účelně sjednána náprava. Rovněž bude písemně provozu vodovodů oznámeno ukončení stavebních prací.

Adresa úřadu:

náměstí T. G. Masaryka č. p. 1 • 470 36 Česká Lípa
IČ: 00260428 • DIČ: CZ00260428

- Požadujeme být přizváni ke každé činnosti v ochranném pásmu námi provozovaného VH zařízení, ke kontrole před záhozem stávajících sítí a ke kolaudaci akce.
 - Zhotovitel umožní v průběhu prací pracovníkovi provozovatele VH zařízení kontrolu dodržení podmínek stanovených v tomto vyjádření a tomto provede zápis do stavebního deníku s podpisy zástupců provozu Severočeských vodovodů a kanalizací, a.s. Teplice, středisko Česká Lípa.
 - Případné použití chrániček nesmí být v potrubí s modrým pruhem nebo modré barvy, aby nedocházelo k záměně s vodovodním potrubím.
 - Každé poškození sítí či zařízení musí být neprodleně ohlášeno příslušnému provozu vodovodů a kanalizací v České Lípě. Upozorňujeme, že při porušení námi provozovaných sítí budou veškeré náklady na opravu a náhradní zásobování účtovány investoru stavby.
 - Při provádění stavby bude dodržena norma týkající se zemních prací.
 - Požadujeme být přizváni k projednání dalších stupňů projektové dokumentace a ke správnímu řízení k souvisejícím akcím v předmětné věci.
 - Po skončení prací se mezi zhotovitelem, investorem a provozovatelem vodohospodářských sítí (Severočeské vodovody a kanalizace, a.s. Teplice) uskuteční protokolární převzetí místa zásahu. Je možné i zápisem do stavebního deníku s příslušnými podpisy.
 - Nebudou-li dodrženy podmínky obsažené v tomto vyjádření, budou činnosti prováděné v ochranném pásmu VH zařízení posuzovány jako činnosti bez našeho předchozího souhlasu.
- d) Stavebník zajistí splnění podmínek společnosti GasNet Služby, s.r.o., IČ: 279 35 311, se sídlem: Brno-střed, Zábrdovice, Plynárenská 499/1, uvedených ve vyjádření ze dne 20.03.2023 pod zn: 5002779665. Pro realizaci stavby stanovujeme tyto podmínky:
- Před zahájením stavby bude provedeno vytýčení PZ a zabezpečení všech poklopů na PZ.
 - Následně budou provedeny ručně kopané sondy za účelem zjištění skutečné hloubky uložení plynovodů a přípojek, které jsou zpravidla umístěny výše než je povrch plynovodu.
 - Požadujeme, aby veškeré zemní práce v ochranném pásmu stávajících PZ byly prováděny nejméně 0,4 m nad jejich povrchem.
 - Po odtěžení stávající konstrukce komunikace dojde k podstatnému snížení krytí stávajícího PZ.
 - Je vyloučeno použití těžké mechanizace (zejména válců s trny, zemních fréz atd.) přímo nad potrubím.
 - Při provádění prací je třeba věnovat zvýšenou pozornost a opatrnost u míst s odbočkami, kde navrtávací odbočkový T-kus vyčnívá nad vlastní porubí a mohlo by dojít k jeho utržení.
 - Novými zpevněnými plochami a terénními úpravami při realizaci stavby musí být dodrženo krytí PZ v souladu s ČSN 73 6005 - dle nového využití konkrétního území (pro komunikaci krytí min. 1 m, pro chodník aj. krytí min. 0,8 m).
 - Nové uliční vpusti musí být umístěny v minimální vzdálenosti 0,5 m od obrysu stávajícího PZ.
 - Dopravní značení musí být umístěno od stávajícího PZ v minimální vzdálenosti 1 m.
 - Při vysazování stromů a okrasných dřevin požadujeme dodržet od stávajícího PZ vzdálenost minimálně 1 m na obě strany, měřeno od obrysu kořenového balu k obrysu PZ.
 - V případě, že během stavby bude zjištěno, že není možné provést stavbu bez rizika poškození PZ, bude nutné provést přeložku těchto PZ tak, aby bylo dosaženo požadovaného krytí ve vztahu k nové konstrukci komunikace. Tato úprava bude provedena v souladu se zákonem č. 458/2000 Sb., v platném znění, jako přeložka plynárenského zařízení na náklady investora.
 - Souběh kabelů VO s STL plyn. zařízením min. 0,6 m (dle ČSN 73 6005).
 - Při křížení musí být kabel uložen v chrániče s přesahem 1 metr na každou stranu.
 - Vzdálenost vnější hrany betonového základu stožáru VO (sloupu NN) od líce plynovodního potrubí musí být minimálně 500 mm.

Adresa úřadu:

náměstí T. G. Masaryka č. p. 1 • 470 36 Česká Lípa
IČ: 00260428 • DIČ: CZ00260428

- Hloubku základu stožáru nutno určit tak, aby stabilita stožáru zůstala zachována i při odkrytí (sousedního) plynárenského zařízení.
 - Při realizaci stavby je nutno dodržovat veškerá pravidla stanovená pro práce v ochranném pásmu (OP) plynárenského zařízení a plynovodních přípojek, které činí 1 m na každou stranu měřeno kolmo od osy plynovodu a přípojek. Veškeré stavební práce budou prováděny v OP výhradně ručním způsobem a musí být vykonávány tak, aby v žádném případě nenarušily bezpečný provoz uvedených plynárenských zařízení a plynovodních přípojek.
 - V ZÁJMOVÉM ÚZEMÍ SE NACHÁZÍ NEFUNKČNÍ STL PLYNOVOD: Plynovod je odstaven od provozované části STL plynovodní sítě, a proto jej nelze vytýčit dle předepsaného postupu. Při provádění prací ve vyznačeném prostoru požadujeme dbát zvýšené opatrnosti, protože při mechanickém poškození plynovodu je možnost vzniku výbušné směsi. Pracovníci provádějící stavební práce musí být s touto skutečností prokazatelně seznámeni. V případě směrové nebo výškové kolize lze provést vyříznutí části tohoto plynovodu.
 - Zemní práce zajišťuje objednatel výřezu potrubí. Pro odborný výřez potrubí kontaktujte technika společnosti Gasnet Služby, s.r.o., se kterým dohodnete postup prací.
- 24.** Vyskytnou-li se při provádění výkopů inženýrské sítě či vedení v projektu nezakreslené, musí být další provádění stavby přizpůsobeno skutečnému stavu za dozoru příslušných správců těchto inženýrských sítí či vedení, aby nedošlo k jejich narušení nebo poškození.
- 25.** Stavebník zajistí, aby při provádění prací byla dodržena ČSN 73 60 05 Prostorové uspořádání sítí technického vybavení.
- 26.** Stavebník zajistí, aby před zahájením prací, které budou probíhat v ochranných pásmech nadzemního či podzemního vedení veřejné technické infrastruktury (§ 2 odst. 2 písm. k) bod 2. stavebního zákona), byl vydán písemný souhlas s činností v ochranném pásmu od příslušného správce veřejné technické infrastruktury.
- 27.** Dále stavebník zajistí, aby práce ve výše uvedených ochranných pásmech byly prováděny v souladu s vydaným souhlasem a dle podmínek, stanovených správcem.
- 28.** Stavební záměr bude dokončena do **12/2025** (dle skutečného termínu zahájení).
- 29.** Společné územní a stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebude zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci. Dobu platnosti společného územního a stavebního povolení může stavební úřad prodloužit na odůvodněnou žádost stavebníka podanou před jejím uplynutím.
- 30.** Stavební záměr může být užíván pouze na základě kolaudačního souhlasu v souladu s ustanovením § 122 stavebního zákona.
- 31.** Po úplném dokončení stavby podá stavebník žádost o kolaudační souhlas v souladu s ustanovením § 18i vyhlášky č. 503/2006 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona ve věcech stavebního řádu, Příloha č. 12 část B.
- Pro vydání kolaudačního souhlasu stavebník opatří, zápis o odevzdání a převzetí stavby, vytyčovací plán, geodetické zaměření skutečného provedení, geometrický plán (pokud je stavba předmětem evidence v katastru nemovitostí nebo její výstavbou dochází k rozdělení pozemku § 121 SZ), projekt skutečného provedení (došlo-li k odchylkám proti společnému územnímu a stavebnímu povolení), certifikáty na použité materiály, stanoviska dotčených orgánů státní správy (§ 4 odst. 6 SZ) (Policie ČR, MěÚ Česká Lípa, OŽP, splnění podmínek vodohospodářského orgánu), souhlasné stanoviska správců sítí dotčených stavbou (podmínka č. 17 - 20) a stanovení dopravního značení pro nové umístění dopravních značek.
- Dále pak prohlášení od zhotovitele stavby, že stavba byla provedena v souladu s vydaným stavebním povolením, ověřenou projektovou dokumentací a v souladu příslušných ČSN, stavební deník § 133 stavebního zákona, apod.

ODŮVODNĚNÍ

Město Česká Lípa, IČ: 002 60 428, se sídlem Nám. T. G. Masaryka č. 1, 470 36 Česká Lípa, zastoupené Ivanou Staňkovou, IČ: 066 48 941, se sídlem Dlouhá 682, 463 12 Liberec 25 zaslalo žádost, kterou obdržel Městský úřad Česká Lípa, Odbor dopravy dne 29.05.2023 o vydání společného územního a stavebního povolení na stavební úpravu pozemní komunikace pod názvem „Lávka Svárov – Kopeček - prodloužení“. **Uvedeným dnem bylo zahájeno správní řízení na povolení předmětného stavebního záměru.**

K ŽÁDOSTI STAVEBNÍK PŘEDLOŽIL TATO VYJÁDŘENÍ A STANOVISKA:

- Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., Teplice, Trnovany, Přítkovská 1689/14, IČ: 490 99 451 vydala vyjádření k existenci sítí a zařízení ve správě SČVK pro stavební záměr pod názvem "Lávka Svárov – Kopeček – prodloužení komunikace" v k. ú. Česká Lípa dne 09.01.2023 pod zn.: SCVKZAD157976. Ve výše uvedeném zájmovém území se nachází zařízení provozovaná společností Severočeské vodovody a kanalizace, a.s. a jejich ochranná nebo bezpečnostní pásma. Konkrétně se jedná o kanalizace DN < 500, vodovodní řad DN < 500, vodovodní řad >= 500
- Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., Teplice, Trnovany, Přítkovská 1689/14, IČ: 490 99 451 vydala SOUHLASNÉ vyjádření k PD - DUR dne 02.02.2023 pod zn.: 023690035130/OTPC/Lo.
- ČEZ Distribuce, a.s., Děčín, IČ: 247 29 035 vydala vyjádření k existenci energetického zařízení, sítě pro elektronickou komunikaci nebo zařízení technické infrastruktury v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a.s., pro stavební záměr pod názvem "Lávka Svárov – Kopeček – prodloužení komunikace" v k. ú. Česká Lípa dne 09.01.2023 pod zn.: 0101865553. V místě stavby se NACHÁZÍ nebo ochranným pásmem zasahuje energetické zařízení sítě typu: "Podzemní vedení NN a VN". Toto sdělení nenahrazuje vyjádření distribuční soustavy k PD pro ÚR a SP.
- ČEZ Distribuce, a. s., Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, IČ: 247 29 035 - vyjádření k PD pro stavební záměr pod názvem "Lávka Svárov – Kopeček – prodloužení komunikace" v k. ú. Česká Lípa dne 07.03.2023 pod zn: 001132339527.
- ČEZ Distribuce, a. s., Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, IČ: 247 29 035. - souhlas se stavbou / pro stavební záměr pod názvem "Lávka Svárov – Kopeček – prodloužení komunikace" v k. ú. Česká Lípa v ochranném pásmu dne 07.03.2023 pod zn: 001132339900.
- CETIN a.s. Praha 9, Libeň, Českomoravská 2510/19, IČ: 040 84 063, vydala vyjádření o existenci sítě elektronických komunikací pro stavební záměr pod názvem "Lávka Svárov – Kopeček – prodloužení komunikace" v k.ú. Česká Lípa dne 02.03.2023 pod č.j: 63498/23. Dojde ke střetu se sítí elektronických komunikací společnosti.
- GasNet Služby, s.r.o., Brno-střed, Zábrdovice, Plynárenská 499/1, IČ: 279 35 311 vydala informace o výskytu distribuční soustavy (PDS) a technické infrastruktury dne 10.01.2023 pod zn: 5002747512 pro stavební záměr pod názvem "Lávka Svárov – Kopeček – prodloužení komunikace" v k. ú. Česká Lípa. V zájmovém území vyznačeném v příloze tohoto stanoviska JSOU umístěna plynárenská zařízení - STL plynovody PE dn 90 a dn 110 a STL zrušený plynovod PE dn 110 ve vlastnictví nebo správě GasNet, s.r.o.
- GasNet Služby, s.r.o., Brno-střed, Zábrdovice, Plynárenská 499/1, IČ: 279 35 311. Informace o výskytu distribuční soustavy (PDS) a technické infrastruktury pro stavební záměr pod názvem "Lávka Svárov – Kopeček – prodloužení komunikace" v k. ú. Česká Lípa dne 20.03.2023 pod zn: 5002779665. V zájmovém území vyznačeném v příloze tohoto stanoviska JSOU umístěna plynárenská zařízení - STL plynovody PE dn 90 a dn 110 a STL zrušený plynovod PE dn 110 ve vlastnictví nebo správě GasNet, s.r.o.
- ČLT a.s., 470 01 Česká Lípa Liberecká 132 vydala vyjádření dne 25.01.2023 pod zn.: FH/V-001-2023. V dané lokalitě se nenachází technická infrastruktura společnosti.
- Telco Pro Services, a. s., Praha 4, Michle, Duhová 1531/3, IČ: 291 48 278 vydala vyjádření ze dne 09.01.2023 pod zn: 0201512190. Ve vymezeném zájmovém území se NENACHÁZÍ komunikační zařízení v majetku společnosti Telco Pro Service, a.s.

Adresa úřadu:

náměstí T. G. Masaryka č. p. 1 • 470 36 Česká Lípa
IČ: 00260428 • DIČ: CZ00260428

- České Radiokomunikace a.s., 169 00 Praha 6 – Břevnov, Skokanská 2117/, IČ: 247 38 875 vydala vyjádření o existenci sítí společnosti dne 09.01.2023 pod zn.: UPTS/OS/322769/2023. V dané lokalitě se nenachází technická infrastruktura společnosti.
- ČD Telematika a.s., 130 00 Praha 3, Pernerova 2819/2a, IČ: 614 59 445 vydala vyjádření o existenci sítí společnosti dne 09.01.2023 pod č.j.: 1202300512. V dané lokalitě se nenachází technická infrastruktura společnosti.
- T-Mobile Czech Republic a.s., IČ: 649 49 681 vydala sdělení o existenci komunikačního vedení společnosti ze dne 09.01.2023 - V dané lokalitě se nenachází technická infrastruktura (TI) společnosti.
- Vodafone Czech Republic a.s., 155 00 Praha 5 - Stodůlky, Náměstí Junkových 2, IČ: 257 88 001 vydala sdělení o existenci komunikačního vedení společnosti ze dne 09.01.2023 pod zn.: 230109-0913504293 - SOUHLASÍ s realizací projektu. Ve vámi zadaném zájmovém území a v uvedené výšce (výška stavby : 0 m, výška jeřábu: 0 m) se NENACHÁZÍ žádné podzemní ani nadzemní vedení v majetku společnosti Vodafone Czech Republic a.s.
- Nej.cz s.r.o., IČ: 032 13 595, 148 00 Praha 4, Kaplanova 2252/8 vydala stanovisko ze dne 16.01.2023. V zájmovém území vyznačeném v příloze tohoto stanoviska NEJSOU umístěna žádná vedení a zařízení sítě elektronických komunikací (SEK) společnosti Nej.cz s.r.o.
- ČEPS, a.s. Elektrárnská 774/2, 101 52 Praha 10, IČ: 257 02 556, vydala sdělení ze dne 09.01.2023 pod zn.: 11351/2023/CEPS. V území označeném Vaším polygonem se NENACHÁZÍ žádné zařízení přenosové soustavy, ani jiné ochranné pásmo.
- ČEPRO, a.s., Praha, IČ: 601 93 531 vydala vyjádření ze dne 09.01.2023 pod č.j.: 4248/23. V místě, které bylo vyznačeno ve Vaší žádosti se nenachází podzemní dálkové zařízení ve správě společnosti ČEPRO a.s. a místo není dotčeno ani jinými zájmy.
- G-RONN s.r.o., 158 00 Praha Kačírkova 982/4 vydala vyjádření dne 10.01.2023 pod zn.: 2/2023. V dané lokalitě se nenachází technická infrastruktura společnosti.
- MO ČR, Sekce nakládání s majetkem, Odbor ochrany územních zájmů, vydalo souhlasné stanovisko ze dne 17.03.2023 Zn.: 152619/2023-1322-OÚZ-PHA.
- MěÚ Česká Lípa - Odbor životního prostředí vydal KOORDINOVANÉ ZÁVAZNÉ STANOVISKO ze dne 05.03.2023 pod č.j.: MUCL/43860/2023.
- MěÚ Česká Lípa - Odbor životního prostředí, jako správní orgán zemědělského půdního fondu vydal ROZHODNUTÍ ze dne 14.03.2023 pod č.j. MUCL/ 35090/2023
- Krajské ředitelství policie Libereckého kraje, Územní odbor Česká Lípa, Dopravní inspektorát vydal ZÁVAZNÉ STANOVISKO - stanovisko ze dne 19.05.2023 pod zn: č.j.: KRPL-23186-2/ČJ-2023-180106-06.
- Krajská hygienická stanice Libereckého kraje vydala ZÁVAZNÉ STANOVISKO ze dne 09.03.2023 pod č.j.: KHSLB 04209/2023.

Před oznámením o zahájení řízení Městský úřad Česká Lípa, Odbor dopravy zkoumal, kdo je účastníkem společného stavebního a územního řízení, zda mohou být přímo dotčena práva osob, která vyplývají z jiného věcného práva na pozemcích přímo dotčených stavbou, na kterých bude stavba povolena. Dále Městský úřad Česká Lípa Odbor dopravy zkoumal, zda mohou být přímo dotčena práva osob, které mají vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo k sousedním pozemkům. Na základě předložených podkladů a vlastního zjištění z dostupných údajů v katastru nemovitostí, byl stanoven tento okruh účastníků řízení ve smyslu ust. § 94k stavebního zákona.

Na základě výsledků tohoto zkoumání byl stanoven okruh účastníků řízení ve smyslu ust. § 94k stavebního zákona:

a) *Stavebník:*

Městský úřad Česká Lípa, Odbor dopravy na základě předložené žádosti v souladu s ustanovením § 2 odst. 2 písm. c) stavebního zákona konstatuje, že stavebníkem je Město Česká Lípa, IČ: 002 60 428, se sídlem Nám. T. G. Masaryka č. 1, 470 36 Česká Lípa.

Adresa úřadu:

náměstí T. G. Masaryka č. p. 1 • 470 36 Česká Lípa
IČ: 00260428 • DIČ: CZ00260428

b) *Obec - na jejímž území má být požadovaný stavební záměr uskutečněn*

Městský úřad Česká Lípa, Odbor dopravy na základě místa stavby realizace stavebního záměru konstatuje, že se jedná o Město Česká Lípa, IČ: 002 60 428, se sídlem Nám. T. G. Masaryka č. 1, 470 36 Česká Lípa

c) *Vlastník stavby, na které má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, není-li sám stavebníkem, nebo ten, kdo má ke stavbě jiné věcné právo, není-li sám stavebníkem:*

Městský úřad Česká Lípa, Odbor dopravy na základě předložené žádosti a projektové dokumentace a veřejně dostupných údajů v katastru nemovitostí zjistil, že vlastníkem stavby na které má být požadovaný stavební záměr uskutečněn sám stavebník.

d) *Vlastník pozemku, na kterém má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, není-li sám stavebníkem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku:*

Městský úřad Česká Lípa, Odbor dopravy zjistil z veřejně dostupných informací v katastru nemovitostí, že vlastníkem pozemku/ů na kterém/kterých má být požadovaný stavební záměr uskutečněn je sám stavebník.

Městský úřad Česká Lípa, Odbor dopravy zjistil z předložených podkladů k žádosti o povolení stavebního záměru, že věcné právo k pozemku mají správci dopravní a technické infrastruktury:

- SČVK, a.s., Teplice, IČ: 490 99 451,
- ČEZ Distribuce, a.s., Děčín, IČ: 247 29 035,
- CETIN a.s, Praha, IČ: 040 84 063,
- GasNet Služby, s.r.o, IČ: 279 35 311,
- Město Česká Lípa IČ: 002 60 428.

e) *osoba, jejíž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno.*

Městský úřad Česká Lípa Odbor dopravy stanovil z veřejně dostupných informací v katastru nemovitostí osoby, jejíž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům v k. ú. Česká Lípa nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno

- Státní pozemkový úřad, IČ: 013 12 774, Krajský pozemkový úřad pro Liberecký kraj, Pobočka Česká Lípa, se sídlem Dubická 2362/56, 470 01 Česká Lípa. Jedná se o pozemek č. 4052 a stavby na nich.
- Českolipská farma s.r.o., IČ: 273 26 454, se sídlem Nové Zákupy 315, 471 23 Zákupy. Jedná se o pozemky č. 4069 a 4070/1.
- Hasičský záchranný sbor Libereckého kraje, IČ: 708 88 744, Barvířská 29/10, 460 07 Liberec III, územní odbor Česká Lípa. Jedná se o pozemek č. 4065/3 a stavby na něm.
- Lesy České republiky, s. p. Hradec Králové, IČ: 421 9 6451. Jedná se o pozemek č. 4053/1 a stavby na něm.
- Pan Ing. Janovský Karel, LV 3845, jedná se o pozemek č. 4057/3 a stavby na něm.
- Pan Daniel Klement, LV 3214, jedná se o pozemek č. 4059/27 a stavby na něm.
- Paní Gomzjakovová Andrea LV 5096, jedná se o pozemek č. 685/1 v k. ú. Okřešice u České Lípy a stavby na něm.

Odbor dopravy v oznámení o zahájení řízení upozornil případné účastníky řízení, že s ohledem na charakter a rozsah stavebního záměru, nelze vyloučit, že výše uvedený výčet pozemků, které mohou být prováděním stavby přímo dotčeny, není vyčerpávající. V tomto případě Městský úřad Česká Lípa Odbor dopravy odkázal na ustanovení § 28 odst. 1 správního řádu, dle kterého se za účastníka řízení v pochybnostech považuje i ten, kdo tvrdí, že je účastníkem řízení, dokud se neprokáže opak.

Adresa úřadu:

náměstí T. G. Masaryka č. p. 1 • 470 36 Česká Lípa
IČ: 00260428 • DIČ: CZ00260428

Městský úřad Česká Lípa Odbor dopravy v provedeném společném územním a stavebním řízení zkoumal, zda bude zajištěna ochrana práv a oprávněných zájmů právnických a fyzických osob (§ 132 SZ). Ověřil z výpisu katastru nemovitostí, že stavba bude provedena na pozemku, ke kterému má žadatel vlastnické právo nebo právo založené "smlouvou" (např. služebnost, právo stavby apod.).

Městský úřad Česká Lípa Odbor dopravy dne 30.05.2023 oznámil podle ustanovení § 94m odst. 1 stavebního zákona zahájení společného územního a stavebního řízení pro předmětný stavební záměr. Zároveň odboru dopravy upustil ve smyslu ustanovení § 94m odst. 3 stavebního zákona od ústního jednání a ohledání na místě z důvodu, že mu byly dobře známy poměry staveniště a žádost spolu s projektovou dokumentací obsahovala dostatečné podklady pro posouzení stavebního záměru a stanovení podmínek k jeho provádění.

V oznámení o zahájení řízení Městský úřad Česká Lípa Odbor dopravy poučil účastníky řízení a jejich zástupce, že mohli uplatnit své námítky ke stavbě do 15 dnů po doručení tohoto oznámení. Ve stejné lhůtě mohly sdělit svá závazná stanoviska dotčené orgány státní správy a upozornil účastníky řízení a dotčené orgány státní správy, že k později uplatněným závazným stanoviskům a námítkám nebude přihlédnuto (§ 94m odst. 3 stavebního zákona).

Městský úřad Česká Lípa Odbor dopravy v souladu s ust. § 36 správního řádu, opatřením ze dne 30.05.2023 oznámil, že se s podklady pro vydání rozhodnutí mohou seznámit do 24.06.2023.

Městský úřad Česká Lípa, odbor dopravy ve smyslu ustanovení § 94o stavebního zákona ve společném územním a stavebním řízení posoudil, zda je stavební záměr v souladu s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů. K tomuto zjištění dospěl na základě těchto podkladů:

- I. Městský úřad, Odbor dopravy přezkoumal podanou žádost a připojené podklady z toho hlediska, zda stavební záměr lze podle nich provést a ověřil zejména, zda projektová dokumentace na stavební záměr je zpracována v souladu územním plánem.
Na základě stanoviska úřadu územního plánování MěÚ Česká Lípa vydaného v rámci KOORDINOVANÉHO STANOVISKA lze konstatovat, že stavba je v souladu s územním plánem.
- II. Městský úřad Česká Lípa, Odbor dopravy také ověřil, že projektová dokumentace je úplná, přehledná a byla zpracována osobami s příslušnou autorizací.
Projektovou dokumentaci ve stupni DUSP ověřil autorizovaný inženýr Ing. Jan Vaner, ČKAIT: 0501297. Tím je zaručeno, že dokumentace splňuje požadavky týkající se veřejných zájmů (§ 132 odst. 3. písm. c) SZ), především na úseku ochrany životního prostředí, ochrany života a zdraví osob a odpovídá obecným požadavkům na výstavbu obsažených ve vyhl. č. 268/2009 Sb., a je v souladu se schváleným územním plánem.
- III. Městský úřad Česká Lípa Odbor dopravy ověřil, že předložené podklady vyhovují požadavkům uplatněným dotčenými orgány státní správy. Z předložených závazných stanovisek vyplývá, že stavební záměr je v souladu s požadavky dotčených orgánů státní správy. Podmínky uvedené v závazných stanoviscích jsou zpracovány do podmínek tohoto rozhodnutí pod body **23 a)** až **i)** tohoto rozhodnutí. Stanoviska dotčených orgánů nebyla v rozhodnutí citována v celém rozsahu z důvodu, že stavebník předmětná stanoviska předložil s žádostí o povolení stavebního záměru a je zřejmé, že se s těmito stanovisky seznámil a souhlasí s nimi.
Z předložených podkladů, stanovisek dotčených orgánů státní správy MěÚ v České Lípě, Odbor dopravy dospěl k závěru, že uskutečnění stavby nebudou ohroženy veřejné zájmy chráněné zvláštními předpisy.
Závazná stanoviska sama o sobě nijak nezasahují do právní sféry jednotlivců, jelikož pouze stanoví podmínky, při jejichž splnění správní dotčené orgány státní správy souhlasí se stavebním záměrem, který může být realizován teprve na základě rozhodnutí vydaného ve společném územním a stavebním řízení.

Městský úřad Česká Lípa, Odbor dopravy dospěl po provedeném stavebním řízení na základě žádosti, projektové dokumentace, předložených rozhodnutí a stanovisek dotčených orgánů státní správy, vyjádření účastníků řízení k závěru, že uskutečněním stavby ve výše specifikovaném rozsahu stavebních objektů, nebudou ohroženy veřejné zájmy, ani nepřiměřeně omezena či ohrožena práva a oprávněné zájmy účastníků řízení. Stavební záměr při provádění a budoucím užívání nebude ohrožovat život a zdraví osob nebo zvířat, ohrožovat životního prostředí, sousední stavby a nebude ohrožovat a bezpečnost práce. K tomuto závěru dospěl na základě těchto zjištění:

- Stavbu vyprojektoval autorizovaný inženýr pro dopravní stavby, který má patřičnou kvalifikaci pro daný druh stavby a má za povinnost zejména ochranu veřejných zájmů.
- Vlastní provádění stavby bude zajištěno stavebním podnikatelem ve smyslu ustanovení § 2 odst. 2 písm. b) a § 160 SZ, který při realizaci stavby zabezpečí odborné vedení provádění stavby a tím bude zajištěno, že stavba bude provedena v souladu s obecně technickými požadavky na výstavbu dle ČSN a nedojde k ohrožení bezpečnosti práce.
- Vlastníci sousedních pozemků a staveb na nich nebudou prováděním stavebních prací na předmětné stavbě přímo dotčeny nad přípustnou míru. V průběhu stavby dojde částečnému narušení kvality životního prostředí (hluk, prach, provoz stavebních strojů atd.). Stroje a zařízení použité při realizaci stavby musí odpovídat platným technickým a hygienickým normám. Před zahájením stavby se musí provést proškolení pracovníků stavby. Po dobu výstavby je dodavatel stavby povinen dodržovat limity hluku definované v nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, a opatření ke snížení hluku uvedená v projektu. Nelze-li účinky na okolí omezit na tuto míru, smí se tato zařízení provozovat jen ve vymezené době.
- Vlastní stavba pozemní komunikace není zdrojem hluku a znečištění.
- V podmínkách stavebního povolení jsou stanovena opatření, které snižují dopady při provádění stavební činnosti na ohrožení veřejných zájmů a omezují ohrožení práva a oprávněných zájmů účastníků řízení na minimum (podmínka č. 1 až 15).
- Z předložených podkladů, stanovisek dotčených orgánů státní správy MěÚ v České Lípě, Odbor dopravy dospěl k závěru, že prováděním stavby nebudou ohroženy veřejné zájmy chráněné zvláštními předpisy za předpokladu splnění podmínek uvedených ve stanoviscích.
- MěÚ Česká Lípa, Odbor dopravy stanovil v rozhodnutí i další podmínky, kterými zabezpečil ochranu veřejných zájmů (§ 132 odst. 3. písm. c) SZ) především z hledisek ochrany života a zdraví osob, ochrany životního prostředí, z hledisek minimalizace negativních vlivů stavební činnosti na okolí, z hledisek bezpečnosti práce a technických zařízení. Podmínky rovněž v nezbytné míře stanoví požadavky na provádění stavby z hlediska organizace výstavby ve vztahu k ochraně přírody a krajiny.
- Užívání stavby je podmíněno vydáním souhlasu s užíváním stavby. V kolaudačním řízení speciální stavební úřad ve spolupráci s ostatními dotčenými orgány státní správy ověřuje, zda je stavba provedena v souladu s povolením stavby a dokumentací, nebo ověřenou projektovou dokumentací, v souladu se stanovisky nebo závaznými stanovisky, popřípadě rozhodnutími dotčených orgánů.

Závěrem lze konstatovat, že Městský úřad Česká Lípa, Odbor dopravy v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby, rozhodl na základě ustanovení § 94p odst. 1 stavebního zákona stavební záměr povolit.

POUČENÍ O OPRAVNÉM PROSTŘEDKU

Proti tomuto rozhodnutí je možno podat odvolání podle ustanovení § 81 a § 82 správního řádu do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Libereckého kraje, Odboru silničního hospodářství a to prostřednictvím odboru dopravy, Městského úřadu Česká Lípa (ust. § 86 odst. 1 správního řádu). Včas podané odvolání má odkladný účinek.

Adresa úřadu:

náměstí T. G. Masaryka č. p. 1 • 470 36 Česká Lípa
IČ: 00260428 • DIČ: CZ00260428

Odvoláním lze napadnou výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý z účastníků dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Společné územní a stavební povolení se doručují účastníkům řízení a dotčeným orgánům jednotlivě.

Pokud Vám nebylo předmětné rozhodnutí doručeno poštovním doručovatelem přímo do vlastních rukou, ale ve smyslu § 24 odst. 1 správního řádu bylo uloženo na poště, potom se za den doručení považuje desátý den od tohoto uložení, nikoli až následné faktické převzetí rozhodnutí po uplynutí této desetidenní lhůty. V tomto případě se lhůta pro příp. podání odvolání nepočítá od faktického převzetí předmětného.

Společné povolení má podle § 94p odst. 5 stavebního zákona platnost 2 roky. Stavební záměr nesmí být zahájen, pokud rozhodnutí nenabude právní moci.

Společné povolení pozbývá platnosti, jestliže stavební záměr nebyl zahájen v době jeho platnosti. Společné povolení pozbývá platnosti též den, kdy stavební úřad obdrží oznámení stavebníka o tom, že od provedení stavebního záměru upouští; to neplatí, jestliže stavba byla již zahájena.

Společné povolení je podle § 73 odst. 2 správního řádu závazné i pro právní nástupce účastníka řízení.

Bc. Tomáš Krejčík

Vedoucí odboru dopravy

SPRÁVNÍ POPLATEK

Toto rozhodnutí je osvobozeno od uhrazení správního poplatku za vydání společného územního a stavebního povolení podle položky 18 bod 1 písm. f) pozn. 2 Sazebníku správních poplatků, který je přílohou zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů.

ROZDĚLOVNÍK:

Účastníci řízení podle ustanovení § 94k písm. a) až e) stavebního zákona v návaznosti na ustanovení § 27 odst. 1 správního řádu:

Stavebník:

- Město Česká Lípa, IČ: 002 60 428, se sídlem Nám. T. G. Masaryka č. 1, 470 36 Česká Lípa, zastoupeno: Ivana Staňková, IČ: 066 48 941, se sídlem Dlouhá 682, 463 12 Liberec 25

Obec na jejímž území má být požadovaný stavební záměr uskutečněn:

- Město Česká Lípa, IČ: 002 60 428, zastoupeno MěÚ Česká Lípa, Odborem správy majetku

Správci technické infrastruktury, kteří mají věcné právo k pozemkům a stavbám dotčeny stavbou nebo k sousedním pozemkům a stavbám, které mohou být přímo dotčeny:

- SČVK, a.s., Teplice, IČ: 490 99 451,
- ČEZ Distribuce, a.s., Děčín, IČ: 247 29 035,
- CETIN a.s, Praha, IČ: 040 84 063
- GasNet Služby, s.r.o, IČ: 279 35 311
- Město Česká Lípa IČ: 002 60 428 zastoupeno MěÚ Česká Lípa, Odborem správy majetku

Adresa úřadu:

náměstí T. G. Masaryka č. p. 1 • 470 36 Česká Lípa
IČ: 00260428 • DIČ: CZ00260428

Vlastníci sousedních staveb a pozemků, kteří mohou být přímo dotčeni stavebním záměrem:

- Státní pozemkový úřad, Pobočka Česká Lípa
- Českolipská farma s.r.o., Zákupy
- Hasičský záchranný sbor Libereckého kraje, územní odbor Česká Lípa
- Lesy České republiky, s. p. Hradec Králové
- Pan Ing. Janovský Karel
- Pan Daniel Klement
- Paní Gomzjakovová Andrea

Dotčené orgány státní správy:

- Městský úřad Česká Lípa, stavební úřad, oddělení územního plánování, Česká Lípa
- Městský úřad Česká Lípa, Odbor životního prostředí, Česká Lípa
- Policie ČR Krajské ředitelství policie Libereckého kraje, Územní odbor Česká Lípa, DI Česká Lípa, IČ: 720 50 501
- Krajská hygienická stanice Libereckého kraje, Územní pracoviště Česká Lípa, IČ: 710 09 302

Adresa úřadu:

náměstí T. G. Masaryka č. p. 1 • 470 36 Česká Lípa
IČ: 00260428 • DIČ: CZ00260428